

SORALUZE /



La portavoz municipal del PSE-EE, Patricia Borinaga, valora muy positivamente la implicación del Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes del Gobierno Vasco, dirigido por el socialista Iñaki Arriola, con el municipio de Soraluze.

Desde el PSE-EE de Soraluze siempre hemos destacado la importancia que tiene colaborar y trabajar con otras administraciones públicas para obtener recursos económicos que permitan hacer realidad proyectos que mejoren nuestro municipio y que, por su envergadura, necesitan de financiación externa para llevarse a cabo. Gracias a esa colaboración y a ese trabajo con el Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes del Gobierno Vasco, en Soraluze se van a llevar a cabo 4 grandes actuaciones que suponen una inversión económica por parte del mencionado Departamento de casi 9,4 millones de euros.

Patricia Borinaga PSE-EEren udal-ordezkariak oso balorazio positiboa egin du Iñaki Arriola sozialistak zuzentzen duen Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailak Soraluzerkin duen inplikazioaz.

Soraluzeko PSE-EEk beti nabarmendu izan du zein garrantzitsua den beste administrazio publiko batzuekin elkarlanean jarduteak gure herria hobetuko duten proiektuak, euren tamaina dela-eta gauzatu ahal izateko kanpoko finantza-zioa behar dutenak, gauzatu ahal izateko baliabide ekonomikoak eskuratzeko. Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailaren lankidezta eta lan horri esker, Soraluzen garrantzi handiko 4 jarduketa gauzatuko dira, eta aipatutako Sailaren aldetik 9,4 milioi euroko inbertsio ekonomikoa ekarriko dute.



Siempre hemos destacado la importancia que tiene colaborar con otras administraciones públicas para hacer realidad proyectos que mejoren nuestro municipio.

Soraluzeko PSE-EEk beti nabarmendu izan du zein garrantzitsua den beste administrazio publiko batzuekin elkarlanean jarduteak gure herria hobetuko duten proiektuak.



ACTUACIONES

BARRIO DE EZOZIA Y SAPA
EZOZIA AUZOA ETA SAPA

SUBVENCIÓN 5.840.000€ DIRULAGUNTZA



► BARRIO DE EZOZIA EZOZIA AUZOA

PROYECTO PARA:

- **Rehabilitación integral de edificios y viviendas** (portales pares del 16 al 34) en clave de accesibilidad (colocación de ascensores), envolvente térmica y eficiencia energética. Subvención mínima del 70% a las vecinas y vecinos que puede llegar hasta el 100% en función de los ingresos.

- **Reurbanización del área** que incluye mejoras en la accesibilidad a los portales, el alumbrado y las zonas peatonales.

- Puesta en marcha de una **oficina de atención e información** a vecinas y vecinos en la calle Kalebarren.

PROIEKTUAREN BIDEZ

- **Eraikinen eta etxebizitzen birgaitze integrala egingo da** (16. ataritik 34era), irisgarritasuna (igogailuak ja-

rriko dira), inguratzale termikoa eta energia-efizientzia hobetzeko. Gutxienez % 70eko dirulaguntza bizilagunentzat, eta % 100era ere iritsi ahal izango da diru-sarreren arabera.

- **Eremua berrurbanizatzea**, eta horren baitan atarien irisgarritasuna, argiteria eta oinezkoentzako eremuak hobetzea.

- Auotarrei **arreta eta informazioa emateko bulego bat** jarriko da martxan Kalebarren kalean.

► SAPA

PROYECTO PARA:

- **Creación de un espacio cubierto y polivalente** para la ciudadanía recuperando parte de este ámbito industrial.

PROYECTO PARA:

- **Erabilera anitzeko eremu estali bat sortuko da herritarrentzat**, industria-eremu horren zati bat berreskura-tuta.



JARDUKETAK

VIVIENDAS DE PROTECCIÓN SOCIAL EN ALQUILER EN PASCUAL CHURRUCA
ALOKATZEKO BABES SOZIALEKO ETXEBIZITZAK PASCUAL CHURRUCAN

INVERSIÓN 3.500.000€ INBERTSIOA

Primera promoción de vivienda social que se realiza en el municipio desde 2006.

Construcción de 29 viviendas en alquiler (hasta un 40% de las mismas para jóvenes).

Herrian 2006tik egingo den babes sozialeko etxebizitzen lehenengo promozioa da.

Alokatzeko 29 etxebizitza eraikiko dira (horien % 40 gazteentzat).



ADEMÁS, EL DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL, VIVIENDA Y TRANSPORTES GESTIONA, ENTRE OTROS, DOS PROGRAMAS DE INTERÉS PARA LA CIUDADANÍA DE SORALUZE. SON:

GAINERA, LURRALDE PLANGINTZA, ETXEBIZITZA ETA GARRAIO SAILAK, BESTEAK BESTE, SORALUZEKO HERRITARREN INTERESEKO BI PROGRAMA KUDEATZEN DITU. HAUEK DIRA:



- Ayudas para el pago del alquiler dirigidas a las y los jóvenes entre 18 y 35 años** con ingresos anuales superiores a 3.000€ e inferiores a 24.000€ (si se solicita a título individual), 30.000€ (si se solicita como unidad familiar) y 32.000€ (si se es familia numerosa).
- La cuantía de la ayuda es como máximo del **60% del alquiler** mensual con un tope de 275€.

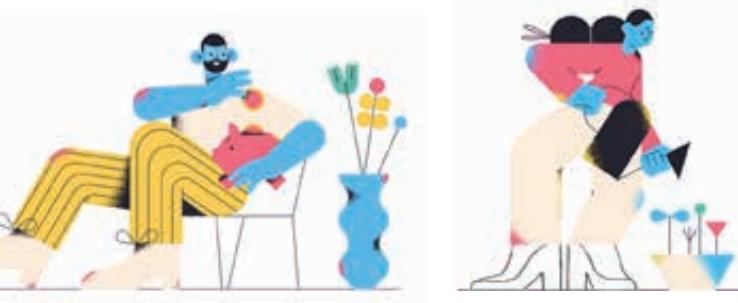
- Alokairuak ordaintzako 18 urtetik 35 urtera bitarteko gazteentzako laguntzak**, banaka eskatz gero urteko diru-sarrerak 3.000 eurotik gorakoak eta 24.000 eurotik beherakoak izan behar dira, familia-unitate modura eskatuta 3.000 eurotik gorakoak eta 30.000 eurotik beherakoak eta familia ugaria izanez gero, 3.000 eurotik gorakoak eta 32.000 eurotik beherakoak.
- Lagunza gehienez hileko alokairuaren % 60koa izango da, eta gehienez 275 eurokoa.

Más información en ALOKABIDE:

Informazio gehiago ALOKABIDEN:

📞 945 569 020 de 08:30 a 18:00 h.

🌐 <https://www.alokabide.euskadi.eus/gaztelagun/es/>



- Objetivo: dar un uso social a las viviendas deshabitadas**, facilitando el acceso a una vivienda digna a precios asequibles. Destinado a personas cuyos recursos económicos no son suficientes para acceder al mercado libre.

- La persona propietaria de una vivienda vacía la pone a disposición de ALOKABIDE (Sociedad Pública del Gobierno Vasco) a través de un contrato de usufructo a cambio de una serie de garantías establecidas.

- Garantía de 6 años de alquiler** y de pago mensual y puntual de la renta.

- Contratación de un **seguro multirriesgo** hogar a cargo de Alokabide y pago del impuesto de basuras y alcantarillado.

- En Soraluze, reducción del **50% en el IBI** (Impuesto Bienes Inmuebles).

- Helburua: hutsik dauden etxebizitzei erabilera soziala ematea**, etxebizitza duin bat arrazoizko prezioan lortu ahal izateko. Beren baliabide ekonomikoekin merkatu librean sartzeko aukerarik ez duten pertsonai zuzenduta dago.

- Hutsik dagoen etxebizitzaren jabeak Eusko Jaurlaritzaren ALOKABIDE Soziitate Publicoaren esku uzten du etxebizitza hori usufruktu-kontratu baten bidez, ezarritako hainbat bermeren truke.

- 6 urteko alokairuaren bermea**, eta hilero eta ordu-orduan ordaintzekoa.

- Etxeko **arrisku anitzeko aseguru bat** kontratatuko da Alokabideren kontura, eta zaborren eta estolderiaren gainerako zerga ere ordainduko du.

- Soraluzen, % 50eko murriketa OHZN** (Ondasun Higienizten gainekeko Zerga)

Más información en BIZIGUNE:

Informazio gehiago BIZIGUNEN:

📞 900 251 251

🌐 <https://www.alokabide.euskadi.eus/bizigune/es/>